



www.hotelbb.com

Communiqué de presse

## Résultats financiers annuels

# B&B Hôtels réalise un chiffre d'affaires de 150 millions d'euros en 2007

Brest, le 4 avril 2008 – Le Groupe B&B Hôtels est la troisième enseigne sur le marché français de l'hôtellerie économique, avec un total de 175 hôtels et de 12 387 chambres. Ses évolutions l'amènent à gagner en 2008 une place dans le classement des enseignes françaises d'hôtellerie, toutes gammes confondues, pour se hisser au 9<sup>ème</sup> rang. Le groupe se développe également à l'international où il compte déjà 14 hôtels en Allemagne, et des perspectives concrètes de développement rapide via un partenariat avec Tank & Rast, ainsi que dans d'autres pays européens. Le chiffre d'affaires du Groupe, dont Georges Sampeur est Président du Directoire, s'élève à 150 millions d'euros pour l'année 2007.

Le groupe hôtelier économique B&B a réalisé un CA de 150 millions d'Euros en 2007, soit une hausse de 65,4% sur une année et de 12,5% hors acquisition de 59 établissements Villages Hôtel en janvier 2007.

Avec 179 hôtels en propre et 10 en franchise, B&B Hôtels poursuit son développement. Pour l'année 2007, son Ebitdar a progressé de 69,2% à 61 millions d'Euros.

Le taux d'occupation sur ses établissements français - 165 en propre et 10 en franchise- s'est établi à 72,09%, en léger recul sur l'année (rappel 2006 : 74,72%).

Le Groupe B&B Hôtels possède déjà en Allemagne 14 hôtels en propre. Le Groupe annonce 61,20% de taux d'occupation, soit une hausse de 4,7% sur l'année (rappel 2006 : 58,43%).

En octobre 2007, le Groupe B&B a procédé à la cession de 159 murs d'hôtels en France à la foncière cotée ANF, pour un montant de 471 Millions d'Euros. Le groupe en a donc profité pour réduire de façon très sensible son endettement.

En millions d'euros	2007	2006	Variation (%)
Chiffres d'affaires consolidé (M€ HT)	150 M€	91 M€	+65.4% vs N-1
RevPar France€ HT	28,35€	27,65€	+2,53% vs N-1
RevPar Allemagne € HT	24,10€	22,45€	+ 7,35% vs N-1
EBITDAR consolidé M€ HT	61 M€	36 M€	+69.2% vs N-1

**Nombre de chambres vendues en 2007 : 3 222 774 soit + 1 304 435 chambres vs N-1.**

## **Les perspectives 2008**

- ➔ Renforcement de la présence en Allemagne suite au partenariat signé avec Tank & Rast, (société gestionnaire des aires de service des autoroutes allemandes) (34 hôtels sur 3 ans).
- ➔ Ouverture d'une filiale en Pologne ainsi qu'en Italie.
- ➔ L'Espagne reste un marché qui intéresse particulièrement le Groupe, qui a cependant décidé d'attendre une stabilisation de la situation foncière avant de s'engager.

*«L'année 2007 a été une année exceptionnelle et charnière pour le groupe. Elle nous a permis de consolider de façon notable notre position sur le marché français et nous pourrions désormais nous concentrer sur notre croissance européenne en étant en ligne avec nos objectifs d'atteindre 17500 chambres pour fin 2010 »* indique Georges SAMPEUR, Président du Directoire de B&B Hôtels.

### **A propos de B&B Hôtels :**

Détenue majoritairement par la société d'investissement Eurazeo, B&B Hôtels est la première chaîne indépendante d'hôtellerie économique en France, avec 189 hôtels en France et en Allemagne.

Les hôtels B&B accueillent la clientèle, en voyage d'affaires ou d'agrément, en lui proposant un confort et des services de qualité à un prix modéré. Le déploiement du nouveau concept « d'hôtellerie à prix d'ami » a été récompensé d'un Hospitality Award dans la catégorie « meilleur concept innovant en hébergement » en 2006 et d'un Janus du Commerce par l'Institut français du Design en 2007.

### **A propos de Eurazeo**

Avec près de 6 milliards d'euros d'actifs diversifiés, Eurazeo est l'une des premières sociétés d'investissement cotées en Europe. Eurazeo est notamment actionnaire majoritaire ou de référence d'APCOA, de B&B Hotels, d'ELIS, d'Europcar, de Rexel et d'ANF. Eurazeo est également le premier actionnaire d'Air Liquide et de Danone.

L'action Eurazeo est cotée sur l'Eurolist d'Euronext Paris en continu (code ISIN : FR0000121121, code Bloomberg : RF FP, code Reuters : EURA.PA).

---

Relations Presse - Agence Wellcom  
Esthel Joubert - Gaillard/Sylvia Dantoni  
ejg@wellcom.fr / sd@wellcom.fr  
Tél : 01 46 34 60 60 - Fax : 01 46 34 05 29

Abonnez-vous au fil info [B&B Hôtels](#) 